



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE**

ai sensi e per gli effetti delle seguenti disposizioni di legge:

- artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm. e ii.,
- art. 7 della L. 241/1990 e ss.mm. e ii.,
- art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e ss.mm. e ii.,
- art. 3 della L.R. 1/2010 e ss.mm. e ii.

**OGGETTO:** Autorizzazione unica regionale ai sensi dell'art. 12 comma 3 del decreto legislativo 387/2003 per la costruzione e l'esercizio di un Impianto fotovoltaico da realizzarsi nel comune di Matera (MT) con una potenza complessiva di 19.98 MW, e delle relative infrastrutture e opere di connessione, denominato "Sant'Eustacchio".  
Società proponente: **Canadian Solar Construction S.r.l.**  
Pratica n. **511**

**Avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.**

La Regione Basilicata Direzione Generale dell'Ambiente, Energia e Tutela del Territorio – Ufficio Energia - nella qualità di autorità espropriante delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori riportati in oggetto

**PREMESSO**

- In data 12/12/2019 presso il protocollo generale di questa direzione n. 0208746/23AF è stata presentata, da parte della Società **Canadian Solar Construction S.r.l.**, una istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Regionale e di dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere, per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, per una potenza complessiva pari a 19.98 MW denominato "Sant'Eustacchio" comprensivo di opere di connessione, da realizzarsi nel comune di Matera (MT).
- Con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, notificato al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica in data 03/12/2024 prot. n. 0221169, è stato decretato il Giudizio positivo di compatibilità ambientale per il progetto di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, per una potenza complessiva pari a 19.98 MW denominato "Sant'Eustacchio" comprensivo di opere di connessione, da realizzarsi nel comune di Matera (MT) della società **Canadian Solar Construction S.r.l.**, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni impartite dalla commissione Tecnica PNRR-PNIEC con il parere n. 101 del 07/12/2022;

Con nota prot. n. 0052834 del 06/03/20245 la società **Canadian Solar Construction S.r.l.**, ha trasmesso il ricorso al TAR Basilicata dell'intervenuta formazione del silenzio-assenso ai sensi dell'art. 7 del d.l. n. 50/2022, convertito dalla L. n. 91/2022, sull'istanza di AU ex art. 12, co. 3, del d.lgs. n. 387/2003 presentata dalla Società ricorrente il 5.12.2019 per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico,



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE  
DELL'AMBIENTE, ENERGIA E TUTELA  
DEL TERRITORIO  
Ufficio Energia

Viale Verrastro n. 5, 85100 Potenza (PZ)  
ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it

denominato "Sant'Eustachio", avente potenza nominale pari a 19,98 MW, sito nel comune di Matera (MT) che:

- *"Secondo quanto stabilito dall'art. 7, comma 1, del D.L. del 17 maggio 2022, convertito con legge del 15 luglio 2022, n. 91, "Nei procedimenti di autorizzazione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387, qualora il progetto sia sottoposto a valutazione di impatto ambientale di competenza statale, **le eventuali deliberazioni del Consiglio dei ministri adottate ai sensi dell'articolo 5, comma 2, lettera c-bis), della legge 23 agosto 1988, n. 400, sostituiscono ad ogni effetto il provvedimento di VIA e alle stesse si applicano i commi 3, 4 e 5 dell'articolo 25 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.**";*
  - *Secondo quanto stabilito dall'art. 7, comma 2, del D.L. del 17 maggio 2022 dispone altresì che "Le deliberazioni di cui al comma 1, nonché quelle adottate dal Consiglio dei ministri ai sensi dell'articolo 14-quinquies, comma 6, della legge 7 agosto 1990, n. 241, confluiscono nel procedimento autorizzatorio unico, che è perentoriamente concluso dall'amministrazione competente entro i successivi sessanta giorni. Se il Consiglio dei ministri si esprime per il rilascio del provvedimento di VIA, decorso inutilmente il prescritto termine di sessanta giorni, l'autorizzazione si intende rilasciata".*
  - *il termine di 60 giorni dalla comunicazione del provvedimento di VIA è ormai decorso e si è, pertanto, formato il silenzio assenso in ordine al rilascio dell'autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003, con riferimento al Progetto;*
  - *che per previsione esplicita del comma 1 dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti e che, pertanto, per la loro realizzazione verrà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili individuati nel Piano Particellare di Esproprio;*
- Con nota prot. n. 0079590 del 01/04/2025 la società **Canadian Solar Construction S.r.l.** ha trasmesso il piano particella grafico e descrittivo aggiornato, i dati gis del progetto e copia del progetto come approvato dal decreto della presidenza del consiglio dei Ministri;

## COMUNICA

mediante apposita pubblicazione all'Albo pretorio del Comune di Matera (MT), territorialmente interessato, nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e locale e nell'apposita sezione del sito internet istituzionale della Regione Basilicata all'indirizzo

<http://www.regione.basilicata.it/giunta/site/giunta/department.jsp?dep=100059&area=111808&level=1>

che la scrivente Amministrazione, ha avviato il procedimento diretto all'**apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** ed alla **dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza** dell'opera ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, e s.m.i, degli artt. 7 e 8 Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. 387/2003, dell'art.3 L.R. n. 1/2010, sulle particelle catastali i cui dati catastali sono stati individuati presso



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE  
DELL'AMBIENTE, ENERGIA E TUTELA  
DEL TERRITORIO  
Ufficio Energia

Viale Verrastro n. 5, 85100 Potenza (PZ)  
ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it

l'Agenzia del Territorio di Potenza, come riportati nell'**Allegato 1** parte integrante e sostanziale della presente nota.

Il Responsabile del Procedimento in epigrafe è Michele Busciolano, dirigente ad interim dell'Ufficio Energia della Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia della Regione Basilicata.

I soggetti interessati possono prendere visione della documentazione progettuale, unitamente ai nulla osta, alle autorizzazioni ed agli atti di assenso acquisiti, previo appuntamento, presso l'Ufficio Energia della Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia sito in Via Vincenzo Verrastro n.5 a Potenza (tel. 0971/669143, mail: ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it).

I proprietari delle aree e gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte inviandole al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo sopra specificato, entro trenta (30) giorni, naturali, successivi e continuativi, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Le suddette osservazioni saranno valutate, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del citato DPR 327/2001.

Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in esame e/o la situazione reale dei catastali interessati sia variata rispetto a quella riportata nel prospetto di cui all'Allegato 1, i medesimi sono tenuti a comunicarlo alla Regione Basilicata – Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia – Via Vincenzo Verrastro, 5, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Ai sensi del comma 11 dell'art. 16 del DPR 327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di non rilevante entità dei suoi beni che non siano state prese in considerazione qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.6, comma 9-bis del DPR n. 327/2001, è espressamente conferita delega alla Società **Canadian Solar Construction S.r.l.**, in qualità di parte istante nel presente procedimento, alla pubblicazione l'avviso di avvio del procedimento agli interessati delle singole opere.

Si prevede di concludere il procedimento entro giorni 120 dalla data del presente avviso.

IL DIRIGENTE *ad interim* DELL'UFFICIO  
(Michele BUSCIOLANO)

numero d'ordine	id ditta catastale	INTESTAZIONI	PARTICELLE		
		Nominativo titolare diritti	Comune	Foglio	Particella
1	1	AZIENDA AGRICOLA SUNDIAL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Matera	19	244
2	1	AZIENDA AGRICOLA SUNDIAL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Matera	19	244
3	2	ZULLO ROSA	Matera	19	146
4	2	CAPONIO VITO LEONARDO	Matera	19	146
5	3	GIAMPETRUZZI VITO NICOLA	Matera	19	75
6	4	LEONE MARIA MODESTA	Matera	19	105
7	5	TRITTO ANGELO GIUSEPPE	Matera	19	103
8	3	GIAMPETRUZZI VITO NICOLA	Matera	19	97
9	6	D'AMBROSIO GIUSEPPE	Matera	19	98
10	6	D'AMBROSIO GIUSEPPE	Matera	19	98
11	6	D'AMBROSIO GIUSEPPE	Matera	19	99
12	6	D'AMBROSIO GIUSEPPE	Matera	19	99
13	7	TAFUNI NICOLA	Matera	19	147
14	8	MELTEMI ENERGIA S.R.L.	Matera	19	249
15	7	TAFUNI NICOLA	Matera	20	306
16	9	D'AMBROSIO VITO	Matera	20	5
17	10	D'AMBROSIO STEFANO	Matera	20	203
18	10	D'AMBROSIO STEFANO	Matera	20	203
19	11	NOCCO ROSA	Matera	20	26
20	12	LAQUALE GIUSEPPE VITO	Matera	20	208
21	12	LAQUALE GIUSEPPE VITO	Matera	20	103
22	12	LAQUALE GIUSEPPE VITO	Matera	20	216
23	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	31
24	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	31
25	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	31
26	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	31
27	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	104
28	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	104
29	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	104
30	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	104
31	14	CAPONIO VITO LEONARDO	Matera	20	32
32	14	CAPONIO VITO LEONARDO	Matera	20	193
33	7	TAFUNI NICOLA	Matera	20	307
34	7	TAFUNI NICOLA	Matera	20	12
35	15	NUZZOLESE ANGELA	Matera	20	300
36	15	NUZZOLESE ANGELA	Matera	20	300
37	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	248
38	17	GIAMPETRUZZI ANTONELLA	Matera	20	34
39	17	GIAMPETRUZZI DOMENICA ALESSIA	Matera	20	34
40	17	GIAMPETRUZZI LUCIA	Matera	20	34
41	17	GIAMPETRUZZI ROBERTO	Matera	20	34
42	17	GIAMPETRUZZI SALVATORE	Matera	20	34
43	17	LOSPALLUTO DOMENICA	Matera	20	34
44	18	ZULLO ROSA	Matera	20	35
45	5	TRITTO ANGELO GIUSEPPE	Matera	20	217
46	5	TRITTO ANGELO GIUSEPPE	Matera	20	217
47	19	STASOLLA ANGELO	Matera	20	219
48	19	STASOLLA ANGELO	Matera	20	219
49	12	LAQUALE GIUSEPPE VITO	Matera	20	188
50	12	LAQUALE GIUSEPPE VITO	Matera	20	188
51	20	CICIRELLI FRANCESCO	Matera	20	283
52	20	CICIRELLI STEFANO	Matera	20	283
53	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	374
54	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	374
55	13	PORFIDO NICOLA	Matera	20	374
56	13	PORFIDO RAFFAELE	Matera	20	374
57	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	218
58	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	265
59	16	STASOLLA ANGELO	Matera	20	412
60	21	AZIENDA AGRICOLA PORFIDO SOCIETA' SEMPLICE	Matera	20	477
61	19	STASOLLA ANGELO	Matera	20	249
62	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	355
63	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	355
64	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	354
65	16	STASOLLA ERASMO	Matera	20	223
66	22	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	175
67	23	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	9
68	23	NATILE MARTINO TERESA MARIA	Matera	20	9
69	23	NATILE MARTINO TOMMASO	Matera	20	9
70	23	NATILE MARTINO VINCENZO	Matera	20	9
71	23	NATILE MARTINO VITO	Matera	20	9
72	23	PORSIA GIOVANNI	Matera	20	9
73	23	PORSIA VINCENZO	Matera	20	9
74	24	COMUNE DI MATERA	Matera	20	187
75	24	COMUNE DI MATERA	Matera	20	187
76	24	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	187

numero d'ordine	id ditta catastale	INTESTAZIONI	PARTICELLE		
		Nominativo titolare diritti	Comune	Foglio	Particella
77	24	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	187
78	25	GIORDANO ROSA ANNA	Matera	20	56
79	25	LAURIERI SAVERIO	Matera	20	56
80	26	GIAMPETRUZZI ANGELA MARIA	Matera	20	452
81	26	GIAMPETRUZZI ANGELA MARIA	Matera	20	453
82	22	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	196
83	22	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	278
84	22	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	117
85	24	COMUNE DI MATERA	Matera	20	97
86	24	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	97
87	24	COMUNE DI MATERA	Matera	20	97
88	24	NATILE MARTINO DOMENICO	Matera	20	97